



## Индустриальный Парк «Стройполимер - Холдинг 78»

Россия, Колпино, Северная улица, 14

### Помещение №2200

Сумма в месяц                      Арендная ставка  
**2640000 ₺ /мес**                      **1200 ₺/м<sup>2</sup>/мес**

Площадь                                      Этаж  
**2200 м<sup>2</sup>**                                      **1**

Включено

Отопление    НДС

### Описание объекта

Помещение 2186 м2 ОТ СОБСТВЕННИКА под производство!

- действующее пищевое производство
- санитарно-защитная зона
- отапливаемое
- пандус
- вода, канализация
- ворота подъемно-секционные 3x3 м (2 шт.)
- электрические мощности 500 кВт (увеличение обсуждается)
- полы обеспыленные, нагрузка на пол 1 т/кв.м
- высота потолка - 4,55 м НДС и отопление ВКЛЮЧЕНЫ в ставку!

Предоставление арендных каникулы в период с 15.11.2024 по 15.12.2024

Въезд на территорию бесплатный, наличие выделенных парковочных мест для грузового и легкового транспорта.

Возможность аренды офиса в бизнес-центре.

Столовая для персонала.

Работа 24 часа.



За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
**8 (812) 607-77-78**

<https://holding78.com/free-space/465/>

