



## Индустриальный Парк «Предпортовый - Холдинг 78»

Россия, Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5 Л  
**Производственно - складское помещение  
№1892**

Сумма в месяц	Арендная ставка
<b>3027200 ₽ /мес</b>	<b>1600 ₽/м<sup>2</sup>/мес</b>
Площадь	Этаж
<b>1892 м<sup>2</sup></b>	<b>1</b>

Включено

Отопление НДС

### | Описание объекта

Предлагаем помещение 1892 м2 на 1 этаже.

Основные характеристики и преимущества:

- В стоимость включен НДС
- Высота потолка — 4 метра
- 5 ворот
- Бытовые помещения, собственный офис, сан.узел
- 150 кВт (с возможностью увеличения)
- Пол — ровный, бетонный
- Отопление, вода, канализация, пожарная сигнализация, интернет, телефония — всё подключено
- Погрузочная зона на первом этаже
- Асфальтированная территория для маневрирования и парковки транспортных средств
- Бесплатный въезд на охраняемую территорию
- Парковка и площадки для большегрузного транспорта
- На территории расположены кофе-автомат и бистро — комфорт для сотрудников и гостей!

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:

**8 (812) 607-77-78**

<https://holding78.com/free-space/1664/>

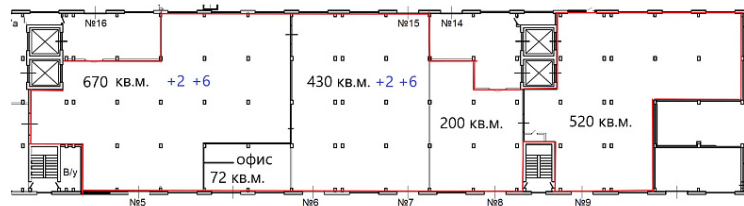


о 10 минут до

ПИЩЕВОЕ ПРОИЗВОДСТВО



е для вашего



За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1664/>