



Индустриальный Парк «Предпортовый - Холдинг 78»

Россия, Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5 Л
Помещение №672

Сумма в месяц	Арендная ставка
772800 ₽ /мес	1150 ₽/м²/мес
Площадь	Этаж
672 м²	3

Включено

Отопление НДС

| Описание объекта

Предлагается помещение под пищевое или "чистое" производство на 3 этаже.

2 парковочных места в ПОДАРОК!

Основные характеристики и преимущества:

- В стоимость включены НДС и отопление
- Высота потолка — 4,5 метра
- Лифт на 5 тонн (2 шт.)
- Бытовые помещения, 2 сан.узла, офисный блок
- 600 кВт
- Пол — ровный, обеспыленный бетонный пол
- Отопление, вода, канализация, пожарная сигнализация, интернет, телефония — всё подключено
- Тёплая погрузочная зона на первом этаже
- Асфальтированная территория для маневрирования и парковки транспортных средств
- Бесплатный въезд на охраняемую территорию
- Парковка и площадки для большегрузного транспорта
- На территории расположены кофе-автомат и бистро —

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:

8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1626/>



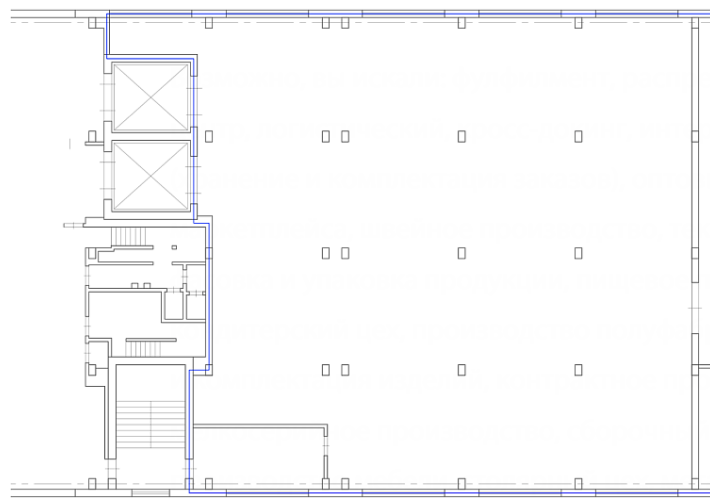
СКОВ ДЛЯ

о 10 минут до



ЭКОНОМНЫЙ СКЛАД

е для вашего



элитный
ет-магазин
склад, склад
ильный цех,
изводство,
икатов, сборка
зводство,
ех,
лообработка

леткал, производство пластиковых изделий, печатное
производство, типография, рекламно-производственный
цех, склад стройматериалов, склад запчастей, сервисный
центр, ремонт и обслуживание оборудования, dark store,
склад для НеРоСа, склад фармацевтической продукции

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1626/>

