



## Индустриальный Парк «Тельмана - Холдинг 78»

Россия, Ленинградская область, Поселок Тельмана, 60  
Помещение №80

Сумма в месяц	Арендная ставка
<b>76000 ₽ /мес</b>	<b>950 ₽/м<sup>2</sup>/мес</b>
Площадь	Этаж
<b>80 м<sup>2</sup></b>	<b>1</b>

Включено

Отопление НДС

### Описание объекта

Помещение 80 м<sup>2</sup> под производство — от собственника!  
В аренду по цене с включёнными НДС и отоплением.

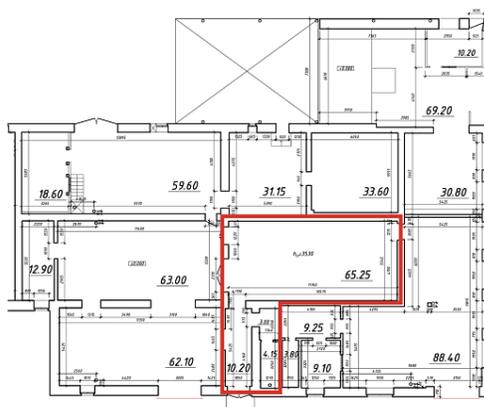
Основные характеристики:

- Электрическая мощность — 15 кВт (с возможность увеличения)
- Ровный, обеспыленный бетонный пол с нагрузкой на пол 2 т/м<sup>2</sup>
- Высота потолка — 3,5 м
- Ворота распашные 2,5м x 3,0м с дверью
- Есть офисное сан. узел
- Возможность аренды открытой площадки для хранения или логистики
- Закрытая, охраняемая территория с видеонаблюдением, просторная парковка
- Работа в режиме 24/7

Удобная транспортная доступность! 5 минут до Московского шоссе!

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
**8 (812) 607-77-78**

<https://holding78.com/free-space/1617/>



За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1617/>

