



Индустриальный Парк «Тельмана - Холдинг 78»

Россия, Ленинградская область, Поселок Тельмана, 60
Помещение №925

Сумма в месяц	Арендная ставка
786250 ₽ /мес	850 ₽/м²/мес
Площадь	Этаж
1004 м²	1

Включено

Отопление НДС

Описание объекта

Производственно-складское помещение, отапливаемое, 200 кВт. Часть отдельно стоящего кирпичного здания.

Отлично подойдет для производственных компаний, логистики, сборочных линий, металлообработки и т.д.

Технические характеристики:

- Высота потолка: 8,8 м (до балки 7 м)
- Нагрузка на пол: до 3 т/м²
- Бетонные полы
- 2 кран-балки по 2,5 т
- Подъемно-секционные ворота (3 шт): 4.9 м × 4.2 м; 4.9 м × 4.2 м; 5 м × 4.3 м, возможен заезд фур

Коммуникации и мощности:

- Электроснабжение: 200 кВт (есть возможность увеличения)
- Водоснабжение и канализация
- Отопление (помещение отапливаемое)

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1612/>

