



Индустриальный Парк «Предпортовый - Холдинг 78»

Россия, Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5 Л
Помещение №1682

Сумма в месяц	Арендная ставка
1597900 ₽ /мес	950 ₽/м²/мес
Площадь	Этаж
1680 м²	3

Включено

Отопление НДС

Описание объекта

Предлагаем в аренду от собственника помещение площадью 1884 м², идеально подходящее для пищевого или "чистого" производства.

Основные преимущества и характеристики:

- 1278 м² на 3 этаже и 604 м² на 2 этаже
- Цена включает НДС и отопление
- ГАЗИФИЦИРОВАНО — можно использовать в производственных целях
- Высота потолков — 4,5 м (рабочая высота)
- Офисный блок, санузел, переговорная комната и кухня
- Ровный обеспыленный пол, нагрузка — 2 т/м²
- Грузовой лифт грузоподъемностью 5 тонн, габариты — 4м x 2,5м x 2,2м
- Водоснабжение, канализация, газ, отопление — все подведено
- Водоснабжение - до 30 куб.м/сутки
- Электроснабжение — 500 кВт, достаточно для любой

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1607/>



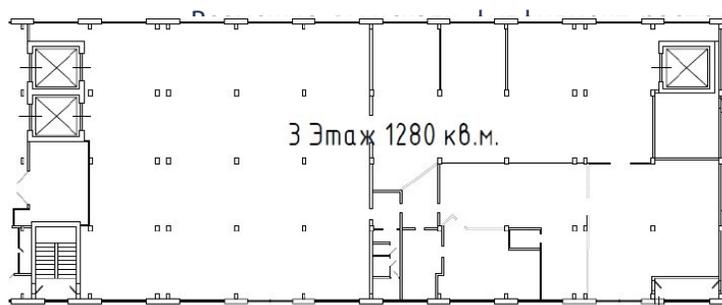
мывают удобный

е, пожарная

оговора

Предоставляем юридический адрес для регистрации

нды



элитный

ет-магазин

й склад, склад

ильный цех,

изводство,

икатов, сборка

зводство,

ех,

лообработка

печатное

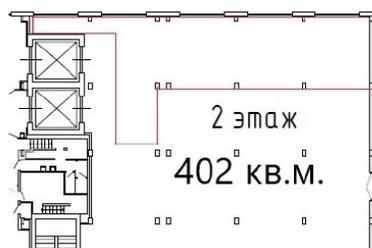
водственный

й, сервисный

ия, dark store,

продукции,

ыдачи заказов



За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:

8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1607/>

