



## Индустриальный Парк «Тельмана - Холдинг 78»

Россия, Ленинградская область, Поселок Тельмана, 60  
**Помещение №610**

Сумма в месяц      Арендная ставка  
**366000 ₽ /мес      600 ₽/м<sup>2</sup>/мес**

Площадь      Этаж  
**610 м<sup>2</sup>      1**

Включено

**НДС**

### Описание объекта

Производственно-складское помещение ОТ СОБСТВЕННИКА, расположено в Тельмана.

- 1 этаж, высота потолка 6,5 метров
  - возможно отопление электроприборами (инфракрасные обогреватели)
  - мощности 300 кВт с возможным увеличением
  - бетонные полы
  - в составе: 150 м2 пищевое производство с трапами, 2 камеры по 230 м2
  - водоснабжение, канализация
  - 1 ворота, 1 пандус
  - нагрузка на пол 2 т/м2
  - охрана, КПП, видеонаблюдение, круглосуточный доступ
- В арендную ставку включен НДС

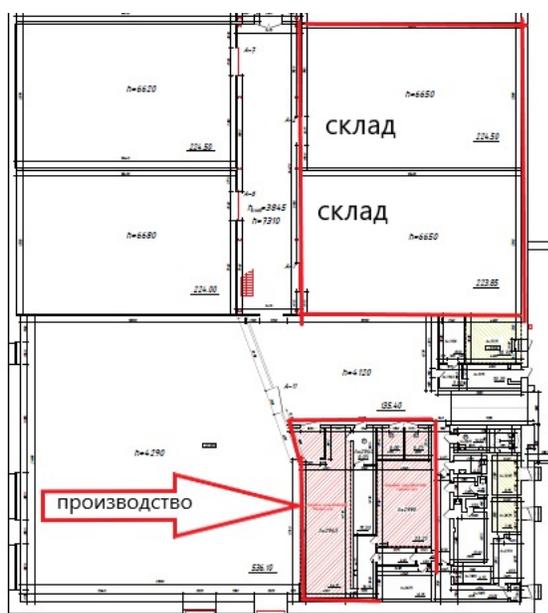
Звоните прямо сейчас!



За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
**8 (812) 607-77-78**

<https://holding78.com/free-space/1450/>





За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1450/>