



## Индустриальный Парк «Тельмана - Холдинг 78»

Россия, Ленинградская область, Поселок Тельмана, 60  
**Помещение №355,7**

Сумма в месяц                      Арендная ставка  
**248500 ₽ /мес**                      **700 ₽/м<sup>2</sup>/мес**

Площадь                              Этаж  
**355 м<sup>2</sup>**                              **1**

Включено

НДС

### Описание объекта

Помещение - холодильник (+2 +6) ОТ СОБСТВЕННИКА, расположено в Тельмана.

- 1 этаж, высота потолка 7,9 метров
  - мощности 200 кВт с возможным увеличением
  - погрузочная эстакада с погрузочными мостами
  - бетонные полы
  - ворота 2,5 x 3
  - 1 ворота, 1 пандус
  - нагрузка на пол 2 т/м<sup>2</sup>
  - охрана, КПП, видеонаблюдение, круглосуточный доступ
- В арендную ставку включен НДС

Звоните прямо сейчас!



За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
**8 (812) 607-77-78**

<https://holding78.com/free-space/1393/>