



Индустриальный Парк «Предпортовый - Холдинг 78»

Россия, Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5 Л
Помещение №1280

Сумма в месяц	Арендная ставка
1216000 ₽ /мес	950 ₽/м²/мес
Площадь	Этаж
1280 м²	3

Включено

Отопление НДС

Описание объекта

Предлагаем в аренду от собственника помещение площадью 1280 м², идеально подходящее для пищевого или "чистого" производства.

Основные преимущества и характеристики:

- Цена включает НДС и отопление
- ГАЗИФИЦИРОВАНО — можно использовать в производственных целях
- Высота потолков — 4,5 м (рабочая высота)
- Офисный блок площадью 180 м² — включает офис, санузел, переговорную комнату и кухню
- Ровный обеспыленный пол, нагрузка — 2 т/м²
- Грузовой лифт грузоподъемностью 5 тонн, габариты — 4м x 2,5м x 2,2м
- Водоснабжение, канализация, газ, отопление — все подведено
- Водоснабжение - до 30 куб.м/сутки
- Электроснабжение — 500 кВт, достаточно для любой

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1343/>

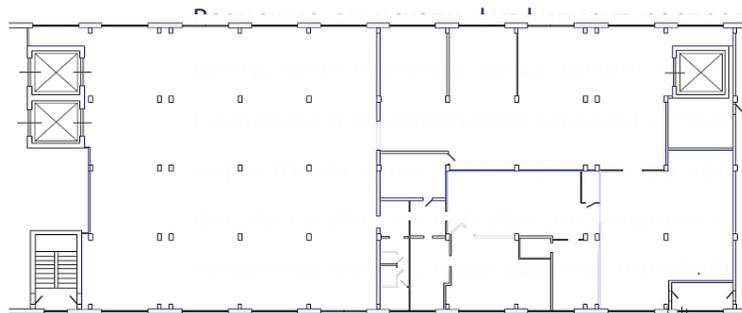




ивают удобный
е, пожарная
оговора



Предоставляем юридический адрес для регистрации
енды



Элитный
ет-магазин
й склад, склад
ильный цех,
изводство,
икатов, сборка
и комплектация изделия, контрактное производство,
мелкосерийное производство, сборочный цех,
производство мебели, столярный цех, металлообработка
лёгкая, производство пластиковых изделий, печатное
производство, типография, рекламно-производственный
цех, склад стройматериалов, склад запчастей, сервисный
центр, ремонт и обслуживание оборудования, dark store,
склад для HoReCa, склад фармацевтической продукции,
архив, мастерская, техническая база, пункт выдачи заказов
самоустройства

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1343/>

