



## Индустриальный Парк «Тельмана - Холдинг 78»

Россия, Ленинградская область, Поселок Тельмана, 60  
**Производственно - складское помещение №566**

Сумма в месяц	Арендная ставка
<b>424500 ₽ /мес</b>	<b>750 ₽/м<sup>2</sup>/мес</b>
Площадь	Этаж
<b>566 м<sup>2</sup></b>	<b>1</b>

Включено

Отопление | НДС

### | Описание объекта

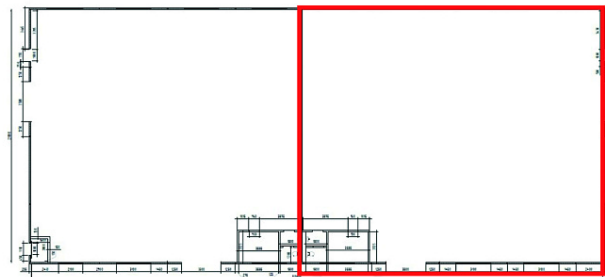
Предлагаем в аренду от собственника помещение площадью 566 м<sup>2</sup>

Основные преимущества и характеристики:

- Цена включает НДС и отопление
- Высота потолков — 4,5 м (рабочая высота)
- Ровный обеспыленный пол, нагрузка — 3 т/м<sup>2</sup>
- Водоснабжение, канализация, газ, отопление
- Электроснабжение — 90 кВт, достаточно для любой производственной нагрузки
- Асфальтированная территория
- Парковка и площадка для маневрирования большегрузного транспорта
- Бесплатный въезд и выезд на территорию
- Ворота подъемно-секционные 3.5 x 3.5 метра - 2 шт
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение
- Возможность аренды открытой площадки

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
**8 (812) 607-77-78**

<https://holding78.com/free-space/1339/>



элитный

центр, велостроительный цех, магазин, интернет-магазин

склад, склад

литейный цех,

производство,

ткацких изделий, сборка

производство,

цех,

обработка

печатное

производство, типография, рекламно-производственный

цех, сервисный

склад, dark store,

склад продукции,

склад выдачи заказов

За дополнительной информацией обращайтесь по телефону:  
8 (812) 607-77-78

<https://holding78.com/free-space/1339/>